

Ισολογισμός- Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε Κόστος Κτήσης). ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 της 31ης Δεκεμβρίου 2025- 6ηΕταιρική Χρήση (01/01/2025-31/12/2025)		
Ποσά σε ευρώ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.380.545,98	1.380.545,98
Λοιπός Εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο	1.380.545,98	1.380.545,98
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασταςκευή	0,00	2.871.937,61
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	2.871.937,61
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.380.545,98	4.252.483,59
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για Αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές Απαιτήσεις	0,00	552.721,32
Λοιπές Απαιτήσεις	46.611,99	56.250,39
Προπληρωμένα Εξοδα	19,18	4.509,14
Δεδουλευμένα Έσοδα Περιόδου	4.812,50	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.742.141,51	150.438,65
Σύνολο	4.793.585,18	763.919,50
Σύνολο κυκλοφορούντων	4.793.585,18	763.919,50
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	6.174.131,16	5.016.403,09
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα Κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.100.000,00	5.100.000,00
Σύνολο	5.100.000,00	5.100.000,00
Διαφορές Εύλογης Αξίας		
Διαφορές Αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Τακτικό Αποθεματικό	51.483,86	
Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέον	777.949,17	-200.244,09
Σύνολο	829.433,03	-200.244,09
Σύνολο Καθαρής Θέσης	5.929.433,03	4.899.755,91
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές Επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	4.643,83	115.202,18
Φόρος Εισοδήματος	236.370,30	0,00
Λοιποί Φόροι Τέλη	3.591,00	1.352,00
Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές Υποχρεώσεις	93,00	93,00
Εξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα	0,00	0,00
Εσοδα Επόμενων Χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	244.698,13	116.647,18
Σύνολο Υποχρεώσεων	244.698,13	116.647,18
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	6.174.131,16	5.016.403,09

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Ατομικές χρηματοοικονομικές Καταστάσεις). ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.1. Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 της 31ης Δεκεμβρίου 2025. 6η Εταιρική Χρήση (01/01/2025-31/12/2025)		
Ποσά σε ευρώ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά Αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-3.958,20	-29.512,69
Έξοδα διάθεσης	-167.067,30	-60.449,94
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-699,53	-2.157,58
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.432.984,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	1.261.258,97	-92.120,21
Πιστωτικοί τόκοι	4.812,50	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	-24,05	-263,35
Αποτελέσματα προ φόρων	1.266.047,42	-92.383,56
Φόρος εισοδήματος	-236.370,30	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.029.677,12	-92.383,56

Αθήνα, 30/06/2026

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Νικόλαος Βογιατζόγλου
Α.Δ.Τ. ΑΒ-557000

Ανδρέας Τσέπερης
Α.Δ.Τ. Ξ-199068
ΑΡ. Μ.ΟΕΕ 9996003961

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014) της επιχείρησης «REVON ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 154536701000		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :1/1/2025-31/12/2025		
Μέγεθος Οντότητας : «Πολύ μικρή Οντότητα» με Διπλογραφικά Βιβλία Νόμισμα: Ευρώ Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε		
<u>A/A</u>	<u>Απαιτούμενη Γνωστοποίηση</u>	<u>Απάντηση</u>
1.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.3	
	α) Την επωνυμία της οντότητας.	«REVON ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. »
	β) Το νομικό τύπο της οντότητας	Ι.Κ.Ε.
	γ) Την περίοδο αναφοράς.	01/01/2025 Έως 31/12/2025
	δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	12^ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών- Λαμίας Τ.Κ. 14451 Μεταμόρφωση Αττικής
	ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα, ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Γ.Ε.ΜΗ : 154536701000
	στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.	ΝΑΙ
	ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	ΌΧΙ
	η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
	θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014»
	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	Η Εταιρεία δεν διαθέτει Ίδιες Μετοχές
2.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.16	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
3.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.25	

	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τους δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
4.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.34 και 16 παρ.7	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤΑΧΘΕΙ

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 5.100.000,00 χιλ. Ευρώ είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 510.000 Εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 Ευρώ έκαστο.

Τα ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 5.929.433,03 Ευρώ.

Αθήνα, 30/06/2026

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Νικόλαος Βονιατζόγλου
Α.Δ.Τ. Α00197475

Ανδρέας Τσέπερης
Α.Δ.Τ. Ξ-199068
ΑΡ. Μ.ΟΕΕ 9996003961